

**WATTENS, Josef-Speckbacher-Str.16
BÜRO / ORDINATION / KANZLEI**

VERMIETUNG

ZIMMERANZAHL	4 im EG + 2 im UG + Lager im EG u. UG
FLÄCHE	EG 95 m ² + Garten UG 72 m ²
RAUMAUFTeilUNG	lt. Plan
AUSSTATTUNG	Fliesen- und Holzboden
HEIZUNG	Fußbodenheizung zentral - mit Fernwärme
KLIMAAANLAGE	Ja
GESCHOSS	Erdgeschoss und Untergeschoss
AUSRICHTUNG	Süd und Ost
VERMIETUNG	ab sofort
MIETE BÜRO	€ 1.500,- netto zzgl. Ust.
BETRIEBSKOSTEN	€ 300,- In den Betriebskosten sind die Hausmeister- und Reinigungskosten für die Allgmeinflächen, Heizung, Kühlung (wenn vorhanden), Kalt- und Warmwasser enthalten.
PARKEN	4 Parkplätze vorhanden
KAUTION	€ 5.000,- Pauschal
MIETDAUER	erstmalig 3 Jahre
ENERGIEAUSWEIS	HWB 25,92 kWh

2022-05-10