



**TOP A02**  
*Erdgeschoß*

Kochen/Essen/Wohnen	37,60 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,30 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,10 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,10 m <sup>2</sup>
Garderobe	11,40 m <sup>2</sup>
Ankleide	6,50 m <sup>2</sup>
Abstellraum	4,00 m <sup>2</sup>
Bad 1	5,00 m <sup>2</sup>
Bad 2	5,40 m <sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche 107,40 m<sup>2</sup>**

Terrasse 1	10,40 m <sup>2</sup>
Terrasse 2	14,00 m <sup>2</sup>
Garten eben	331,90 m <sup>2</sup>
Garten geböscht	35,00 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	6,00 m <sup>2</sup>



Massstab M 1:125

Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Stand Oktober 2019

