



## Nutzflächen:

### **TOP 2:**

- Zimmer	<b>23,93m<sup>2</sup></b>
- Wohnen	<b>20,26m<sup>2</sup></b>
- Küche	<b>16,47m<sup>2</sup></b>
- Abstellraum	<b>8,66m<sup>2</sup></b>
- Bad	<b>8,04m<sup>2</sup></b>
-Garderobe	<b>6,99m<sup>2</sup></b>

---

**Gesamt** **87,35m<sup>2</sup>**

**+ Terrasse** **16,24m<sup>2</sup>**