



5

EIGENTUMS
WOHNUNGEN

09.2020

ÜBERGABE

206a

HALLER
STRASSE
INNSBRUCK



Die Firma Hydra Real Estate GmbH hat ein Bestandgebäude in Innsbruck an der Haller Straße 206a komplett saniert und eine kleine, moderne Wohnanlage mit perfekten Grundrissen geschaffen.

Wohnnutzfläche gesamt: 318,29 m²
Baujahr: Altbestand (1980) generalsaniert
Heizung: Gaszentralheizung, Fußbodenheizung
Energieausweis: 39,00 kwh/m²a, Klasse B

Die 5 Wohnungen sind hochwertig ausgestattet, in den Wohnräumen wird ein Eichenparkett verlegt, die Sanitärräume sind hell, modern gefliest. Bei den Fenstern handelt es sich um eine 3-fach-Verglasung, größtenteils sogar Schallschutzfenster.

Geheizt wird mittels einer Gaszentralheizung, in den Wohnungen befindet sich überall eine Fußbodenheizung. Als Allgemeinflächen dienen ein Müllraum, Technikraum und eine Fahrradabstellfläche.

FACTS

Florina
IMMOBILIEN