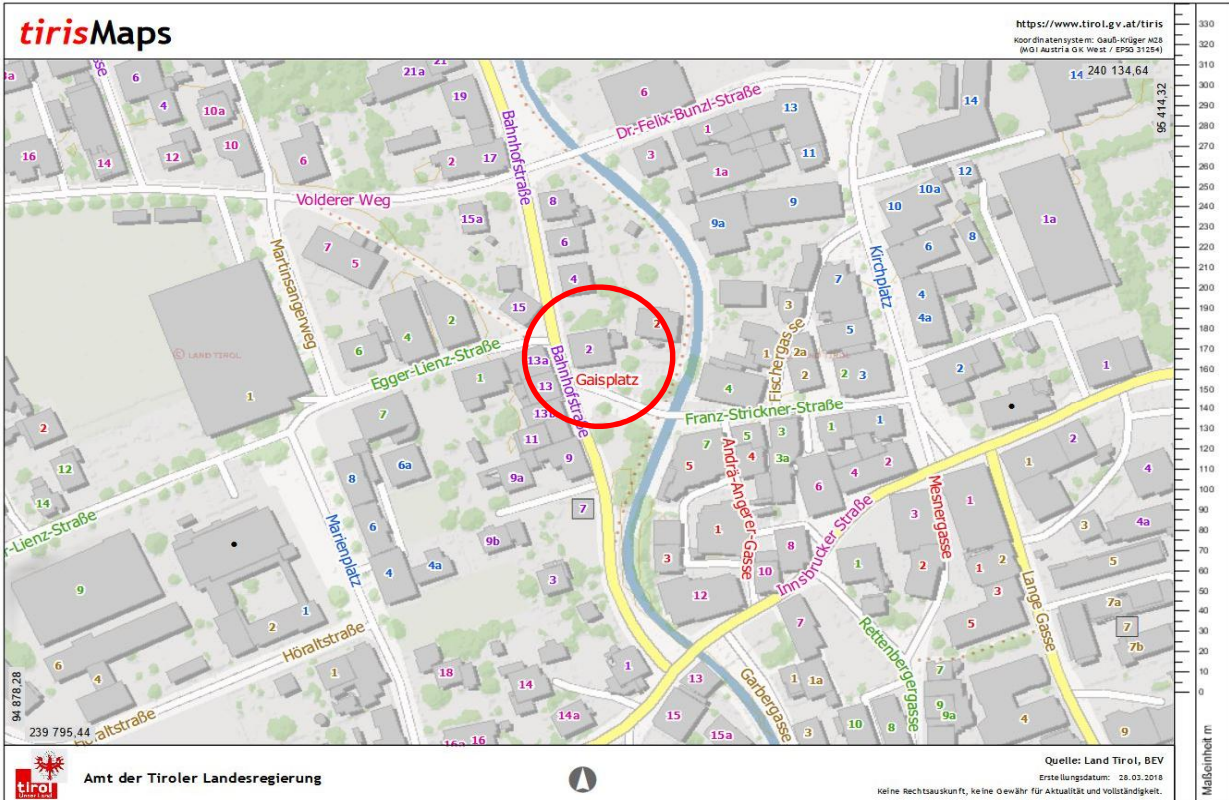


## Auszug aus dem Adressregister



## Auszug aus der digitalen Katastralmappe



# Energieausweis für Wohngebäude

OiB  
ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: März 2015



## BEZEICHNUNG 1.OG+2.OG: Bahnhofstraße 2

Gebäude(-teil)	1.OG+2.OG	Baujahr	1973
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Bahnhofstraße 2	Katastralgemeinde	Wattens
PLZ/Ort	6112 Wattens	KG-Nr.	81020
Grundstücksnr.	33	Seehöhe	561 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB <sub>Ref,SK</sub>	PEB <sub>SK</sub>	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	f <sub>GEE</sub>
<b>A ++</b>				
<b>A +</b>				
<b>A</b>				
<b>B</b>				
<b>C</b>				
<b>D</b>				<b>D</b>
<b>E</b>	<b>E</b>			
<b>F</b>		<b>F</b>	<b>F</b>	
<b>G</b>				

**HWB<sub>Ref</sub>:** Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergien.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB:** Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Energieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n,ern</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	426.4 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2.02 m	mittlerer U-Wert	1.08 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	341.1 m <sup>2</sup>	Heiztage	365 d/a	LEK <sub>T</sub> -WERT	80.38433545
Brutto-Volumen	1298.3 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	4014 Kd/a	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	642.7 m <sup>2</sup>	Klimaregion	NF	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0.50	Norm-Außentemperatur	-13 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB <sub>Ref,RK</sub>	131.6	kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf		HWB <sub>RK</sub>	131.6	kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB <sub>RK</sub>	206.0	kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A. Nachweis über E-/LEB geführt	f <sub>GEE</sub>	2.20	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	66,899 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	156.9	kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	66,899 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	156.9	kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	5,447 kWh/a	WWWB	12.8	kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	104,420 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	244.9	kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	1.44	
Haushaltsstrombedarf	7,003 kWh/a	HHSB	16.4	kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	111,423 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	261.3	kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	166,847 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	391.3	kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	141,682 kWh/a	PEB <sub>n,ern.,SK</sub>	332.3	kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	25,165 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	59.0	kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	29,340 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	68.8	kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	2.20	
Photovoltaik-Export		PV <sub>Export,SK</sub>		kWh/m <sup>2</sup> a



## ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	04. April 2018
Gültigkeitsdatum	04. April 2028

ErstellerIn  
Unterschrift



ZT DI Susanna Hoffer  
Olympiastraße 17  
6020 Innsbruck

*Susanna Hoffer*