

Flächenaufstellung		Top 6
Raum	Geschoss	Nettonutzfläche
Diele/Garderobe	og	3,84 m ²
Schlafzimmer	og	12,57 m ²
WC	og	1,77 m ²
Bad	og	7,00 m ²
Wohnen/Kochen/Essen	og	39,24 m ²
Summe der Nutzflächen		64,42 m ²
Terrasse	og	14,71 m ²
Kellerabteil	ug	8,55 m ²
Tiefgaragenplatz	ug	1 Stück
Verkaufsfixpreis ("schlüsselfertig")		349.800,60 €
Ausstattungsvariante kontrollierte Wohnraumlüftung		9.750,00 €
Tiefgaragenplatz		24.000,00 €
Summe		396.050,60 €

dieses angebot versteht sich als unverbindliche kosten- und flächenaufstellung (inkl. kontrollierte Wohnraumlüftung im erdgeschoss, nebenkosten iS Grunderwerbsteuer, Eintragungsgebühr, treuhänd. Abwicklung: 6,4%