

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: Oktober 2011



<b>BEZEICHNUNG</b>	2014 Reichenauerstr. 38 - 6020		
Gebäude(-teil)	Wohngebäude	Baujahr	2014
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Reichenauerstraße 38	Katastralgemeinde	Innsbruck
PLZ/Ort	6020 Innsbruck	KG-Nr.	81113
Grundstücksnr.	1298/9	Seehöhe	572 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB <sub>SK</sub>	PEB <sub>SK</sub>	CO <sub>2</sub> SK	f <sub>GEE</sub>
<b>A++</b>				
<b>A+</b>				
<b>A</b>				<b>A</b>
<b>B</b>	<b>B</b>	<b>B</b>	<b>B</b>	
<b>C</b>				
<b>D</b>				
<b>E</b>				
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB:** Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto -Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**HSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt .

**EEB:** Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB**  
ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: Oktober 2011



## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	427,06 m <sup>2</sup>	Klimaregion	NF	mittlerer U-Wert	0,32 W/(m <sup>2</sup> K)
Bezugs-Grundfläche	341,65 m <sup>2</sup>	Heiztage	204 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	1.370,27 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	4.028 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	812,70 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-10,8 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,59 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK <sub>T</sub> -Wert	26,04
charakteristische Länge	1,69 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung OIB Neubau-Anforderung 2012	
HWB	39,4 kWh/m <sup>2</sup> a	19.074 kWh/a	44,7 kWh/m <sup>2</sup> a	44,5 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
WWWB		5.456 kWh/a	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB <sub>RH</sub>		37 kWh/a	0,1 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB <sub>WW</sub>		11.474 kWh/a	26,9 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB		12.116 kWh/a	28,4 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB		36.646 kWh/a	85,8 kWh/m <sup>2</sup> a		
HHSB		7.014 kWh/a	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB		43.661 kWh/a	102,2 kWh/m <sup>2</sup> a	110,8 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
PEB		62.133 kWh/a	145,5 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB <sub>n.ern.</sub>		58.551 kWh/a	137,1 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB <sub>ern.</sub>		3.582 kWh/a	8,4 kWh/m <sup>2</sup> a		
CO <sub>2</sub>		11.683 kg/a	27,4 kg/m <sup>2</sup> a		
f <sub>GEE</sub>	0,84		0,81		

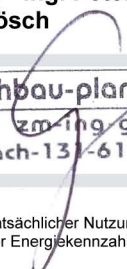
## ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum **21.02.2014**

Gültigkeitsdatum **21.02.2024**

ErstellerIn **Planungsbüro - Ing. Peter Garber  
Mag Harald Bösch**

Unterschrift   
**hochbau-planungs-büro**  
ing. peter garber  
erdach-131-6150-steinach

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.